



Métropole
du Grand Paris



centre ville
en mouvement
www.centre-ville.org

1 ASSISES
METROPOLITAINES
DU CENTRE-VILLE
MARDI 19 OCTOBRE 2021



Document synthèse des Assises

Les Assises Métropolitaines du centre-ville en quelques chiffres :

435 inscrits sur nos bulletins d'inscription en ligne

350 participants présents sur la journée

1 mur de l'innovation avec une cinquantaine de Startups représentées

6 tables-rondes

2 ateliers

1 déjeuner convivial permettant d'échanger

Suite aux Assises, nous avons réalisé un questionnaire de satisfaction. L'ensemble des congressistes souhaite une reconduction de l'événement.

Vous avez pu au cours de cette présentation prendre connaissance des thèmes abordés, des intervenants ayant participé aux tables rondes. Vous pouvez retrouver l'intégralité de ce programme [ICI](#).

---> En bref, les Assises Métropolitaines du centre-ville, c'est quoi?

Cet événement co-organisé par Centre-Ville en Mouvement et la Métropole du Grand Paris a accueilli près de 350 participants le **Mardi 19 Octobre** au Pavillon Chesnaie du Roy, aux abords du Parc Floral de Vincennes.

Cette journée était l'occasion de dresser un bilan de la 1^{ère} Édition du programme "**Centres-villes vivants**", qui **accompagne et soutient les communes** de la Métropole du Grand Paris. Centres-Villes Vivants a dévoilé **les évolutions** de son 2^{ème} volet ainsi que son important arsenal de financements mis en œuvre **pour accompagner les collectivités dans leurs projets**.

Innovation urbaine, locomotives commerciales, foncières... font partie des grandes thématiques développées au cours de cette journée à travers l'intervention de Maires et d'experts. **En parallèle des conférences** de l'après-midi, **se sont tenus des ateliers**.

Ouverture de la journée!



10h15-10h45 :

La 1ère Édition des Assises Métropolitaines du centre-ville a été ouverte par le Président de la Métropole, **Patrick Ollier**.

« *Le cœur fait vivre le corps, le centre-ville fait vivre la ville* »

Retrouvez la vidéo de la Métropole du Grand Paris [ICI](#).

Retour sur les tables rondes!



10h45-11h45 : Le programme « Centres-Villes Vivants » : ce que vous devez savoir!

Salle comble pour cette première table ronde, qui a suscité l'intérêt de tous. Ouverte par la Conseillère Métropolitaine déléguée aux Centre-Villes Vivants **Marie-Christine Ségui**, également maire d'Ormesson sur Marne, la démarche partenariale a été mise en avant lors des discussions. Un retour d'expérience des maires des communes de la Métropole du Grand Paris a aussi permis la mise en avant des enjeux de revitalisation incluant une forte demande en ce qui concerne l'attractivité, la durabilité et la viabilité économique des territoires avec **Gérald Barbier**, CCI Paris, **Elisabeth Detry**, CMA Ile-de-France et **Fabien Ducasse**, Banque des Territoires.

Retour sur les tables rondes!

10h45-11h45 : Le programme « Centres-Villes Vivants » : ce que vous devez savoir!

Des maires des communes de la Métropole du Grand Paris sont venus témoigner des actions qu'ils mènent au sein de leurs territoires. Les enjeux de revitalisation des centres-villes sont des enjeux majeurs et mobilisent les maires et leurs élus.

Témoignages de **Michel Fourcade**, maire de Pierrefitte-sur-Seine et **Pascal Pelain**, maire de Villeneuve-la-Garenne.

Découvrez également la plaquette de présentation de la 2^{ème} Édition du programme Centre-Ville Vivant [ICI](#).



11h45-12h30 : Innover dans la ville / Initiatives menées dans les communes de la Métropole, de France et d'ailleurs!

Table ronde très remarquée par la richesse des propos tenus et la pluralité des exemples soulevés! **Jean-Luc Calonger**, Président de l'association belge AMCV nous a présenté des concepts pour des territoires pertinents et efficaces! Vous pouvez consulter sa présentation [ici](#).

Le maire du 17^{ème} arrondissement de Paris, **Geoffrey Boulard**, délégué à la communication et à l'innovation numérique nous a livré sa perception de l'innovation dans la ville, chère à la Métropole.



11h45-12h30 : Innover dans la ville / Initiatives menées dans les communes de la Métropole, de France et d'ailleurs!

Renaud Sore-Larregain, Président de l'Observatoire National de la Gestion de Centre-Ville a également présenté de nombreuses expériences nationales et européennes de villes qui bougent et font bouger leurs centres-villes! Présentation à retrouver [ici](#).



Retour sur les tables rondes!

14h15-15h00 : Locomotives commerciales!

Pour faire vivre les centres-villes, les animer, il faut entretenir la nécessaire présence et efficacité du commerce, de l'artisanat et des locomotives commerciales. La pluralité, la diversité des enseignes, la présence d'indépendants, d'artisanat et de créateurs d'art viennent entourer le centre-ville d'un cercle vertueux, permettant l'efficacité économique.

Autour de :

- **Jérôme le Grelle** de CBRE/Retail France, découvrez sa présentation [ici](#).
- **Emmanuel le Roch**, délégué général PROCOS
- **Renaud Maret**, Directeur Expansion Immobilier et Technique chez Naturalia Groupe Casino



Retour sur les tables rondes!



15h15-16h00 : Création d'une foncière métropolitaines : quels enjeux?

La création de foncières est devenue un enjeu majeur et un levier d'action important pour la redynamisation des centres-villes. Cette table ronde s'est articulée autour des acteurs principaux de cette dynamique : Banque des Territoires, la SCET, Action Cœur de Ville, la Fédération des EPL et une ville pionnière Montrouge.

Vous pouvez consulter l'EPLscope 2021 [ICI](#).

Retour sur les ateliers!

En parallèle des tables rondes de l'après-midi de 14h15 à 16h00 :

- Livraison et thématique du dernier kilomètre, afin de mieux gérer les flux au sein de nos centres-villes. Présentation à découvrir [ici](#).
- Quand nature et culture se conjuguent pour faire respirer nos communes!

Salle comble pour ces deux ateliers respectivement présidés par Jean-Michel Genester, Maire du Raincy et Jacqueline Belhomme, Maire de Malakoff.

Ces deux thématiques incontournables font partie des plans d'avenir de nos centres-villes.

Veillez consulter [ici](#) la présentation de Philippe Labro, Directeur de projet, Écologie Urbaine et Citoyenne

Retour sur les 1^{ères} Assises Métropolitaines du Centre-Ville / 19 Octobre 2021



Mur de l'innovation interactif :

Un mur de l'innovation interactif a été installé dans la salle du buffet. Ce tableau présentait de nombreuses startups proposant des solutions innovantes pour les centres-villes! Cette initiative a ainsi permis la tenue d'un **salon de l'innovation virtuel**, avec les propositions des **startups**, les solutions qu'elles proposent, des exemples et des pitch vidéos ainsi qu'un formulaire de contact si les collectivités souhaitaient les joindre.

Veillez regarder la vidéo [ICI](#).

Mot de la fin...

N'hésitez pas à nous faire vos commentaires.

Pour la prochaine Édition nous écoutons vos idées et vos propositions de thèmes.

Écrivez-nous sur assises@centre-ville.org